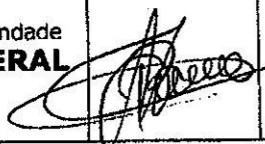


MATRÍCULA	DATA	10. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	08 de fevereiro de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		1

IMÓVEL: URBANO, identificado como "**ÁREA E1**", situado nesta Cidade, Município e Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade, Estado de Mato Grosso, **com área de 57.439,3195-m²** (cinquenta e sete mil, quatrocentos e trinta e nove metros quadrados e três mil, cento e noventa e cinco centímetros quadrados) de terras (desdobrada de área maior de 14,5646-ha). **PERÍMETRO:** 1.288,5700-m (um mil, duzentos e oitenta e oito metros e cinquenta e sete centímetros). **Resumo dos Confrontantes:** a Área E1 já desdobrada tem como confrontantes ao NORTE: pelos alinhamentos MP6-MP7, MP7-MP8, MP8-MP9, MP9-MP10, MP10-MP11 e MP11-MP12 com a Área E2; ao SUL: pelos alinhamentos MP2-MP3 com a Avenida Modesto Vicente da Silva e pelos alinhamentos MP3-MP4 e MP4-MP5 com a Área E2; a LESTE: pelos alinhamento MP5-MP6 com a Área E2; e a OESTE: pelos alinhamentos MP12-MP13 e MP13-MP1 com a Área R1 e pelo alinhamento MP1-MP2 com a Rua Pedro Caetano Delabeneta. **Descrição do perímetro:** Inicia-se o perímetro do marco MP1 de coordenada UTM (SIRGAS 2000) N= 8338225,4686 m e E= 180448,6268 m referente ao Meridiano Central de 57° W Gr., cravado junto à divisa com a Rua Pedro Caetano Delabeneta; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 201° 15' 12" com a distância de 7,32 m, limitando-se com a Rua Pedro Caetano Delabeneta, até o Marco MP2; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 293° 33' 53" com a distância de 394,05 m, limitando-se com a Avenida Modesto Vicente da Silva, até o Marco MP3; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 23° 29' 57" com a distância de 38,44 m, limitando-se com a Área E2, até o Marco MP4; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 293° 29' 57" com a distância de 120,00 m, limitando-se com a Área E2, até o Marco MP5; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 23° 29' 57" com a distância de 99,00 m, limitando-se com a Área E2, até o Marco MP6; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 113° 29' 47" com a distância de 132,00 m, limitando-se com a Área E2, até o Marco MP7; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 203° 29' 40" com a distância de 12,00 m, limitando-se com a Área E2, até o Marco MP8; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 113° 29' 47" com a distância de 62,00 m, limitando-se com a Área E2, até o Marco MP9; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 23° 29' 47" com a distância de 15,48 m, limitando-se com a Área E2, até o Marco MP10; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 113° 29' 47" com a distância de 18,97 m, limitando-se com a Área E2, até o Marco MP11; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 65° 44' 29" com a distância de 74,19 m, limitando-se com a Área E2, até o Marco MP12; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 151° 01' 25" com a distância de 310,23 m, limitando-se com a Área R1, até o Marco MP13; deste marco segue-se na direção do Azimute Verdadeiro de 113° 43' 33" com a distância de 4,89 m, limitando-se com a Área R1, até o Marco MP1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

MEMORIAL DESCRITIVO E PLANTA: Elaborados respectivamente em 29.8.2018 e dezembro de 2018, pelos Responsáveis Técnicos, Ismael Silva Pontes, Engenheiro Civil devidamente habilitado junto ao CREA-MT sob o registro nº 9159/D, RN 120.180.613-5, e Jorge Alexandre Lima de Souza, Engenheiro Civil devidamente habilitado junto ao CREA-MT sob o registro nº 7797/D, RN 120.413.317-4, ARTs n.3053491 e 3051911.

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE VILA BELA DA SANTÍSSIMA TRINDADE - ESTADO DE MATO GROSSO, inscrito no CNPJ sob n. 03.214.160/0001-21, com sede na Rua Dr. Mário Correa, s/n, Centro, nesta Cidade.

AVERBAÇÃO ANTERIOR: AV-3/M-1.366, de 8.2.2019, Livro n.2, deste Registro Geral de Imóveis. Dou Fé. Vila Bela da Santíssima Trindade - MT, 8 de fevereiro de 2019.


Romeu Martins Cano
Oficial

AV-1-3.562

Data: 8.2.2019

Protocolo n. 15.255

Data: 8.2.2019

ABERTURA DE MATRÍCULA.

Nos termos do **Requerimento**, firmado nesta Cidade de Vila Bela da Santíssima Trindade - MT, em 10.1.2019, pelo Prefeito Municipal, **Wagner Vicente da Silveira**; **procede-se a esta averbação para constar que o imóvel acima adotou a presente matrícula em razão do desdobramento do imóvel objeto da matrícula n. 1.366, Livro 2, deste RGI (AV-3/M-1.366). Averbado conforme Art. 167, II, 4, da Lei 6.015/73.** Imóvel avaliado em R\$ 200.003,71, conforme Certidão Venal n. 12/2018, expedida em 14.9.2018, pela Fazenda Pública Municipal. Certidões e demais documentos exigidos por Lei, devidamente legalizados e arquivados neste RGI em pasta própria. Dou Fé. Emolumentos (Tabela C): 19-b) Desdobro: R\$ 4.191,30 + 27-c) Matrícula: R\$ 68,53 = Total R\$ 4.259,83. **SELO DIGITAL: BER 21030.**



Romeu Martins Cano
Oficial

R-2-3.562

Data: 13.3.2019

Protocolo n. 15.333


Data: 13.3.2019

MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		1vo

LOTEAMENTO (ENCERRAMENTO DE MATRÍCULA):


Nos termos do Requerimento, firmado nesta Cidade de Vila Bela da Santíssima Trindade - MT, em 20.2.2019, pelo Prefeito Municipal, Wagner Vicente da Silveira, procede-se a este registro para fazer constar que o imóvel objeto desta matrícula foi LOTEADO, com a denominação de "RESIDENCIAL JARDIM AEROPORTO 1ª ETAPA", que abrange a área total do imóvel desta matrícula, ou seja, 57.439,3195-m², sendo 5.748,7111-m² de Equipamentos Comunitários; 25.494,8200-m² de Lotes Residenciais; 7.207,8344-m² de Áreas Verdes; e 18.987,9540-m² de Sistema Viário.

DESCRIÇÃO: QUADRA 01: "Equipamento Comunitário 1, LOTE 01", com área de 1.579,50-m² (um mil, quinhentos e setenta e nove metros e cinquenta centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 45,00m, confrontando com Av. Modesto Vicente da Silva, no azimute de 293°43'34"; Fundo: Com dimensão de 45,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 01, no azimute de 113°43'34"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 35,10m, confrontando com Lote 02, Quadra 01, no azimute de 23°43'34"; Lado Direito: Com dimensão de 35,10m, confrontando com Lote 02, Quadra 01, no azimute de 203°43'34"; **"Equipamento Comunitário 2, LOTE 02"**, com área de 4.169,21-m² (quatro mil, cento e sessenta e nove metros e vinte e um centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 84,06m, confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 23°29'25"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 154,96m, confrontando com Área R1, no azimute de 23°43'34"; Lado Direito (1): Com dimensão de 52,30m, confrontando Av. Modesto Vicente da Silva, no azimute de 293°43'34"; Lado Direito (2): Com dimensão de 35,10m, confrontando com Lote 01, Quadra 1, no azimute de 23°43'34"; Lado Direito (3): Com dimensão de 45,00m, confrontando Av. Lote 01, Quadra 1, no azimute de 293°43'34"; Lado Direito (4): Com dimensão de 35,10m, confrontando Lote 01, Quadra 1, no azimute de 203°43'34"; Lado Direito (5): Com dimensão de 15,61m + 15,67m (D), confrontando Av. Modesto Vicente da Silva, no azimute de 293°43'34"; **QUADRA 02: "LOTE 01"**, com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 7,50m + 3,93m (D), confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 19, Quadra 2, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 22,50m, confrontando com Av. Modesto Vicente da Silva, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 02"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 2, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 01, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 03"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 2, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 04"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 2, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 05"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 2, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 06"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 2, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 07"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 2, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 08"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 2, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 09"**, com área de 372,94-m² (trezentos e

MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		2

IMÓVEL: URBANO, denominado **RESIDENCIAL JARDIM AEROPORTO 1ª ETAPA**, situado nesta Cidade, Município e Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade, Estado de Mato Grosso, **com área de 57.439,3195-m²** (cinquenta e sete mil, quatrocentos e trinta e nove metros quadrados e três mil, cento e noventa e cinco centímetros quadrados) de terras.

setenta e dois metros e noventa e quatro centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 5,95m(D) + 6,62m, confrontando com Rua Projetada 1, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 20,00m, confrontando com Lotes 10 e 11, Quadra 2, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 23,54m, confrontando com Rua Projetada B, no azimute de 135°17'31"; **"LOTE 10", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 7,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada B, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 2 no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 11", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 12", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 13", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 14", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 15", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 16", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 17", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 18", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 19, Quadra 2, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 19", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 3,93m(D) + 7,50m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 01, Quadra 2, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 2, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Av. Modesto Vicente da Silva, no azimute de 293°29'57"; **QUADRA 03: "LOTE 01", com área de 273,66-m² (duzentos e setenta e três metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 8,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 11,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 3, no azimute de


MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		2vo

23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada A, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 02"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 3, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 01, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 03"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 3, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 04"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 3, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 05"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 3, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 06"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 3, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 07"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 3, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 08"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 3, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 09"**, com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 3,93m(D) + 7,50m, confrontando com Rua Projetada 2, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 3, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada C, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 10"**, com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 7,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 3, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada C, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 11"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 3, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 12"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 3, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 13"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 3, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra-


MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		3

IMÓVEL: URBANO, denominado **RESIDENCIAL JARDIM AEROPORTO 1ª ETAPA**, situado nesta Cidade, Município e Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade, Estado de Mato Grosso, com área de 57.439,3195-m² (cinquenta e sete mil, quatrocentos e trinta e nove metros quadrados e três mil, cento e noventa e cinco centímetros quadrados) de terras.

3, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 14"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 05 Quadra 3, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 15"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 04 Quadra 3, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 16"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 03 Quadra 3, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 17"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 02 Quadra 3, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 3, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 18"**, com área de 273,66-m² (duzentos e setenta e três metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 3,93m(D) + 8,50m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 11,00m, confrontando com Lote 01 Quadra 3, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 3, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 293°29'57"; **QUADRA 04: "LOTE 01"**, com área de 273,66-m² (duzentos e setenta e três metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 8,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 11,00m, confrontando com Lote 14 Quadra 4, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada A, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 02"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 4, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 01, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 03"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 4, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 04"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 4, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 05"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 4, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 06"**, com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 4, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 07"**, com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 3,93m(D) + 7,50m, confrontando com Rua Projetada 3, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão


MATRÍCULA	DATA	10. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		3vº

de 10,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 4, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada D, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 08", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 7,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 4, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada D, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 09", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 4, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 10", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 11", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 4, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 12", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 4, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 13", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 4, no azimute de 203°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 14", com área de 273,66-m² (duzentos e setenta e três metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** Frente: Com dimensão de 3,93m(D) + 8,50m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 11,00m, confrontando com Lote 01, Quadra 4, no azimute de 113°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 4, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada A, no azimute de 293°29'57"; **QUADRA 05: "LOTE 01", com área de 273,66-m² (duzentos e setenta e três metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 8,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 11,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 5, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada A, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 02", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 01, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 03", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; **"LOTE 04", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 203°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 5, no azimute de 23°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; **"LOTE 05", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 23°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; **Lado Direito:** Com

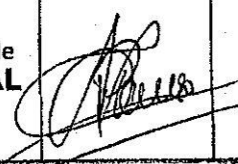
MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		4

IMÓVEL: URBANO, denominado **RESIDENCIAL JARDIM AEROPORTO 1ª ETAPA**, situado nesta Cidade, Município e Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade, Estado de Mato Grosso, com área de 57.439,3195-m² (cinquenta e sete mil, quatrocentos e trinta e nove metros quadrados e três mil, cento e noventa e cinco centímetros quadrados) de terras.

dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; como "**LOTE 06**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 5, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; "**LOTE 07**", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 3,93m(D) + 7,50m, confrontando com Rua Projetada 4, no azimute de 203°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 5, no azimute de 23°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada D, no azimute de 113°29'57"; "**LOTE 08**", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 7,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada 5, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 5, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada D, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; "**LOTE 09**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 5, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 5, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; "**LOTE 10**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 5, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 5, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; "**LOTE 11**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 5, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 5, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; "**LOTE 12**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 5, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 5, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; "**LOTE 13**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada 5, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 5, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 5, no azimute de 293°29'57"; "**LOTE 14**", com área de 273,66-m² (duzentos e setenta e três metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 3,93m(D) + 8,50m, confrontando com Rua Projetada 5, no azimute de 23°29'57"; Fundo: Com dimensão de 11,00m, confrontando com Lote 01, Quadra 5, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 5, no azimute de 113°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada A, no azimute de 293°29'57"; "**QUADRA 06: "LOTE 13"**", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 3,93m(D) + 7,50m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 113°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimute de 203°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 6, no azimute de 203°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 22,50m, confrontando com Área E2, no azimute de 23°29'57"; "**LOTE 14**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 113°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimute de 293°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 6, no azimute de 203°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 6, no azimute de 23°29'57"; "**LOTE 15**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações: Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com

MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		4vº

Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 6, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **"LOTE 16", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 6, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **"LOTE 17", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 6, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **"LOTE 18", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 19, Quadra 6, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **"LOTE 19", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 20, Quadra 6, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **"LOTE 20", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 21, Quadra 6, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 19, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **"LOTE 21", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 22, Quadra 6, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 20, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **"LOTE 22", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 23, Quadra 6, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 21, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **"LOTE 23", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 24, Quadra 6, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 22, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **"LOTE 24", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 7,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Área E2, no azimuth de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada 5, no azimuth de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 23, Quadra 6, no azimuth de 23°29'57"; **QUADRA 07: "LOTE 01", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 3,93m(D) + 7,50m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 293°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 23, Quadra 7, no azimuth de 113°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 7, no azimuth de 23°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada 5, no azimuth de 203°29'57"; **"LOTE 02", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 293°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lotes 22 e 23, Quadra 7, no azimuth de 113°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 7, no azimuth de 23°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 01, Quadra 7, no azimuth de 203°29'57"; **"LOTE 03", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** **Frente:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimuth de 293°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 22, Quadra 7, no azimuth de 113°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 7, no azimuth de 23°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 02, Quadra 7, no azimuth de 203°29'57";—

MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		5

IMÓVEL: URBANO, denominado **RESIDENCIAL JARDIM AEROPORTO 1ª ETAPA**, situado nesta Cidade, Município e Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade, Estado de Mato Grosso, **com área de 57.439,3195-m²** (cinquenta e sete mil, quatrocentos e trinta e nove metros quadrados e três mil, cento e noventa e cinco centímetros quadrados) de terras.

 como "**LOTE 04**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 293°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 21, Quadra 7, no azimute de 113°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 03, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; "**LOTE 05**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 293°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 20, Quadra 7, no azimute de 113°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; "**LOTE 06**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **LIMITES e CONFRONTAÇÕES:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 293°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 19, Quadra 7, no azimute de 113°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; "**LOTE 07**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 293°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 7, no azimute de 113°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; "**LOTE 08**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **LIMITES e CONFRONTAÇÕES:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 293°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 7, no azimute de 113°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; "**LOTE 09**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 293°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 7, no azimute de 113°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; "**LOTE 10**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 293°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 7, no azimute de 113°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; "**LOTE 11**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 293°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 7, no azimute de 113°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; "**LOTE 12**", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 7,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada E, no azimute de 293°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 7, no azimute de 113°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 22,50m, confrontando com Área E2, no azimute de 23°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; "**LOTE 13**", com área de 248,66-m² (duzentos e quarenta e oito metros e sessenta e seis centímetros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 3,93m(D) + 7,50m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 12, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 22,50m, confrontando com Área E2, no azimute de 23°29'57"; "**LOTE 14**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 11, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; Lado Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; Lado Direito: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 13, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; "**LOTE 15**", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. **Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; Fundo: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 10, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; Lado

MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		5vº

Esquerdo: Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 14, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; **"LOTE 16", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 09, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 15, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; **"LOTE 17", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 08, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 16, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; **"LOTE 18", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 07, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 19, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 17, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; **"LOTE 19", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 06, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 20, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 18, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; **"LOTE 20", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 05, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 21, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 19, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; **"LOTE 21", com área de 250,00-m² (duzentos e cinquenta metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 10,00m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 10,00m, confrontando com Lote 04, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 22, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 20, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; **"LOTE 22", com área de 375,00-m² (trezentos e setenta e cinco metros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 15,00m, confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 15,00m, confrontando com Lotes 02 e 03, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 23, Quadra 7, no azimute de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 21, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; **"LOTE 23", com área de 373,68-m² (trezentos e setenta e três metros e sessenta e oito centímetros quadrados) de terras. Limites e Confrontações:** Frente: Com dimensão de 12,50m + 3,93m(D), confrontando com Rua Projetada F, no azimute de 113°29'57"; **Fundo:** Com dimensão de 15,00m, confrontando com Lotes 01 e 02, Quadra 7, no azimute de 293°29'57"; **Lado Esquerdo:** Com dimensão de 22,50m, confrontando com Rua Projetada 5, no azimute de 203°29'57"; **Lado Direito:** Com dimensão de 25,00m, confrontando com Lote 22, Quadra 7, no azimute de 23°29'57"; **ÁREAS VERDES:** Área Total de 7.207,8344-m², sendo **ÁREA VERDE 1**, com 2.952,6350-m²; e **ÁREA VERDE 2**, com 4.255,1994-m². **SISTEMA VIÁRIO:** com área de 18.987,9540-m², sendo: **RUA PROJETADA 1**, Largura Total: 18,00 m, Largura do leito carroçável (pista): 12,00 m, Largura das calçadas: 3,00 m; **RUA PROJETADA 2**, **RUA PROJETADA 3**, **RUA PROJETADA 4**, **RUA PROJETADA 5**, Largura Total: 12,00 m, Largura do leito carroçável (pista): 7,00 m, Largura das calçadas: 2,50 m, **RUA PROJETADA A**, **RUA PROJETADA B**, **RUA PROJETADA C**, **RUA PROJETADA D**, **RUA PROJETADA E**, **RUA PROJETADA F**, Largura Total: 12,00 m, Largura do leito carroçável (pista): 7,00 m, Largura das calçadas: 2,50m.

RELAÇÃO DAS UNIDADES DE LOTES E SUAS RESPECTIVAS MATRÍCULAS:

QUADRA 01

LOTES

	ÁREAS	MAT
01	1.579,50-m²	3567
02	4.169,2111-m²	3568

QUADRA 02

LOTES

	ÁREAS	MAT
01	248,66-m²	3569
02	250,00-m²	3570
03	250,00-m²	3571

MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		6

IMÓVEL: URBANO, denominado **RESIDENCIAL JARDIM AEROPORTO 1ª ETAPA**, situado nesta Cidade, Município e Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade, Estado de Mato Grosso, **com área de 57.439,3195-m²** (cinquenta e sete mil, quatrocentos e trinta e nove metros quadrados e três mil, cento e noventa e cinco centímetros quadrados) de terras.

04	250,00-m²	3572
05	250,00-m²	3573
06	250,00-m²	3574
07	250,00-m²	3575
08	250,00-m²	3576
09	372,84-m²	3577
10	248,66-m²	3578
11	250,00-m²	3579
12	250,00-m²	3580
13	250,00-m²	3581
14	250,00-m²	3582
15	250,00-m²	3583
16	250,00-m²	3584
17	250,00-m²	3585
18	250,00-m²	3586
19	248,66-m²	3587

QUADRA 03


LOTES

	ÁREAS	MAT
01	273,66-m²	3588
02	250,00-m²	3589
03	250,00-m²	3590
04	250,00-m²	3591
05	250,00-m²	3592
06	250,00-m²	3593
07	250,00-m²	3594
08	250,00-m²	3595
09	248,66-m²	3596
10	248,66-m²	3597
11	250,00-m²	3598
12	250,00-m²	3599
13	250,00-m²	3600
14	250,00-m²	3601
15	250,00-m²	3602
16	250,00-m²	3603
17	250,00-m²	3604
18	273,66-m²	3605


QUADRA 04

LOTES

	ÁREAS	MAT
01	273,66-m²	3606
02	250,00-m²	3607
03	250,00-m²	3608
04	250,00-m²	3609
05	250,00-m²	3610
06	250,00-m²	3611
07	248,66-m²	3612

MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		6º

08	248,66-m²	3613
09	250,00-m²	3614
10	250,00-m²	3615
11	250,00-m²	3616
12	250,00-m²	3617
13	250,00-m²	3618
14	273,66-m²	3619
QUADRA 05		
LOTES		ÁREAS
01	273,66-m²	3620
02	250,00-m²	3621
03	250,00-m²	3622
04	250,00-m²	3623
05	250,00-m²	3624
06	250,00-m²	3625
07	248,66-m²	3626
08	248,66-m²	3627
09	250,00-m²	3628
10	250,00-m²	3629
11	250,00-m²	3630
12	250,00-m²	3631
13	250,00-m²	3632
14	273,66-m²	3633
QUADRA 06		
LOTES		ÁREAS
13	248,66-m²	3634
14	250,00-m²	3635
15	250,00-m²	3636
16	250,00-m²	3637
17	250,00-m²	3638
18	250,00-m²	3639
19	250,00-m²	3640
20	250,00-m²	3641
21	250,00-m²	3642
22	250,00-m²	3643
23	250,00-m²	3644
24	248,66-m²	3645
QUADRA 07		
LOTES		ÁREAS
01	248,66-m²	3646
02	250,00-m²	3647
03	250,00-m²	3648
04	250,00-m²	3649
05	250,00-m²	3650
06	250,00-m²	3651
07	250,00-m²	3652
08	250,00-m²	3653
09	250,00-m²	3654

MATRÍCULA	DATA	1o. SERVIÇO REGISTRAL	OFICIAL	FOLHA
3562	13 de março de 2019	Estado de Mato Grosso Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL Romeu Martins Cano Oficial		7

IMÓVEL: URBANO, denominado **RESIDENCIAL JARDIM AEROPORTO 1ª ETAPA**, situado nesta Cidade, Município e Comarca de Vila Bela da Santíssima Trindade, Estado de Mato Grosso, **com área de 57.439,3195-m²** (cinquenta e sete mil, quatrocentos e trinta e nove metros quadrados e três mil, cento e noventa e cinco centímetros quadrados) de terras.

10	250,00-m²	3655
11	250,00-m²	3656
12	248,66-m²	3657
13	248,66-m²	3658
14	250,00-m²	3659
15	250,00-m²	3660
16	250,00-m²	3661
17	250,00-m²	3662
18	250,00-m²	3663
19	250,00-m²	3664
20	250,00-m²	3665
21	250,00-m²	3666
22	375,00-m²	3667
23	373,68-m²	3668
ÁREAS VERDES	ÁREA INDIVIDUAL	MAT
01	2.952,6350-m²	3669
02	4.255,1994-m²	3670
SISTEMA VIÁRIO	ÁREA	MAT
01	18.987,9340-m²	3671

FIcando ENCERRADA A PRESENTE MATRÍCULA. Certidões e demais documentos devidamente arquivados neste RG em pasta própria. Dou Fé. **SELO DIGITAL: BER 21438.**

Emolumentos R\$ 3.290,00.


Romeu Martins Cano
Oficial

Certifico e dou fé que está cópia é a reprodução fiel da **Matrícula n. 3562**, não existindo quaisquer outros registros, ou ônus, além do que dela consta até a presente data, e tem valor de certidão conforme artigo 19, §1º, da Lei n. 6.015, de 31/12/1973. Para efeito de prova da titularidade do imóvel e ônus reais, a presente certidão tem **VALIDADE de 30 (trinta) dias** - art. 1º, IV, do Dec. 93.240, de 09/09/1986. DADO e PASSADO nesta Cidade e Comarca de Vila Bela da Ss. Trindade, Estado de Mato Grosso, 12 de março de 2021. Eu, **Geslaine Rosa N. Prevedeli** - Oficial Substituta, dou fé e Assino Digitalmente. Código do Cartório: 304. Cód. At(s) 176/177/05. SELO DIGITAL: BME 39587. (Custas R\$ 100,20). Consulte: www.tjmt.jus.br/selos/

